

Stečajni dužnik:

PREMANTURA PROJEKT d.o.o.

DUGO SELO

Ulica I.Kukuljevića 1

OIB-19014318841

Privremeni stečajni upravitelj :

Ana Balikić, mag.iur.

Hrvatskog zrakoplovstva 15

32 000 VUKOVARir

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Kenneedyjev trg 1

10 000 ZAGREB

ST-1497/2025.

STEČAJNOM SUCU

Izvešće o finansijsko gospodarskom stanju dužnika

1.UVODNI DIO

FINA kao predlagatelj, temeljem čl.110.SZ, podnosi 9.07.2025.prijedlog naslovljenom sudu za otvaranje stečajnog postupka , navodeći kako dužnik na dan 08.07.2025. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima evidentirano ukupno 9.578,74 EUR neizvršenih osnova za plaćanje , a u trajanju od 120 dana .

Trgovački sud svojim Rješenjem od 04.03.2026. pokreće prethodni postupak, imenuje me za privremenog stečajnog upravitelja i nalaže mi ispitati ima li razloga za otvaranje stečaja , postoji li kao stečajni razlog na strani dužnika prezaduženost te ima li dužnik imovine iz koje se troškovi postupka mogu namiriti, te nalaže o istom sačiniti izvješće i dostaviti ga u određenom roku.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka: PREMANTURA PROJEKT d.o.o.

Sjedište: DUGO SELO,Ulica I.Kukuljevića 1

OIB-19014318841

2. Predmet poslovanja

5520-Odmarališta i objekti za kraći odmor

- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * pružanje usluga smještaja
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * proizvodnja električne opreme
- * proizvodnja električne energije
- * prijenos električne energije
- * distribucija električne energije
- * organiziranje tržišta električne energije
- * opskrba električnom energijom
- * trgovina električnom energijom
- * popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * popravak proizvoda od metala, strojeva i opreme
- * instaliranje industrijskih strojeva i opreme
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * održavanje i popravak motornih vozila
- * proizvodnja i popravak električnih uređaja
- * djelatnost proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * usluge informacijskog društva
- * popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * proizvodnja računala te elektroničkih i optičkih proizvoda
- * popravak računala i komunikacijske opreme
- * računalne i srodne djelatnosti
- * proizvodnja, ugradnja i popravak električnih rasklopnih i razdjelnih uređaja i ploča
- * proizvodnja, ugradnja i popravak sigurnosnih i signalnih uređaja koji se koriste u procesima gdje postoji opasnost od eksplozije ili požara
- * ispitivanje kvalitete električnih i gromobranskih postrojenja i instalacija
- * proizvodnja opreme za distribuciju i kontrole električne energije
- * proizvodnja ostale električne opreme, d.n.
- * proizvodnja opreme za kontrolu industrijskih procesa
- * popravak električnih aparata za kućanstvo uključujući radioopremu, televizijsku opremu i ostalu audioopremu i videoopremu
- * tehničko ispitivanje i analiza
- * proizvodnja, montaža i puštanje u pogon postrojenja za obnovljive izvore energije

- * proizvodnja, instaliranje, popravak i održavanje opreme instalacija centralnog grijanja, ventilacije i klimatizacije
- * popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme
- * popravak električne opreme
- * proizvodnja toplinske energije
- * distribucija toplinske energije
- * opskrba toplinskom energijom
- * ispitivanje i razvoj djelatnosti proizvodnje električne energije
- * ispitivanje i razvoj djelatnosti distribucije električne energije
- * proizvodnja i montaža metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- * održavanje elektroenergetskih objekata i postrojenja
- * vođenje i održavanje pogona obnovljivih izvora energije
- * energetski pregledi i energetsko certificiranje stambenih i nestambenih zgrada s jednostavnim ili složenim tehničkim sustavom
- * obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju od 29.05.2012. kao društvo ograničene odgovornosti sa upisanim temeljnim kapitalom od 2.650,00 EUR..

Osoba ovlaštena za zastupanje :

ZORAN ŽARIĆ, OIB: 78312882388, Dugo Selo, Ulica Ivana Kukuljevića 1, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 22.02.2019.godine

Dužnik ima jednog zaposlenog djelatnika.

DOKAZ: POTVRDA HZMO

3. STEČAJNI RAZLOZI

FINA kao predlagatelj, temeljem čl.110.SZ, podnosi 9.07.2025.prijedlog naslovljenom sudu za otvaranje stečajnog postupka , navodeći kako dužnik na dan 08.07.2025. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima evidentirano ukupno 9.578,74 EUR neizvršenih osnova za plaćanje , a u trajanju od 120 dana .

Sukladno navedenom, egzistira stečajni razlog- **nesposobnost za plaćanje**.

4..GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Kako se direktor dužnika nije javljao na jedini dostupni broj mobitela, to nemam saznanja što je tvrtku dovelo u poteškoće i blokadu poslovnog računa.

5.IMOVINA DUŽNIKA

5.1.NEKRETNINE

Sukladno Uvjeranju Odjela za katastar nekretnina Dugo Selo od 26.03.2026., dužnik nije evientiran kao posjednik nekretnine na području nadležnosti katastarskog operata Dugo Selo.

Dokaz:Uvjerenje od 26.03.2026.

5.2.POKRETNINE

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila , sukladno uvjerenju CVH, i to:

Vozilo marke N2,WOLKSWAGEN LT-45,godina proizvodnje 1989.,broj šasije EVZZZ92ZLH008137,reg.oz.ZG 9936HC,odjavljeno 26.01.2021.

Sukladno Bruto Bilanci za 2025. knjigovodstvena vrijednost vozila iznosi 1907,23 EUR.

Dokaz:Bruto bilanca 2025.

Centar za vozila Hrvatske ne radi kataloške procjene vrijednosti vozila starijih od 20 godina , a na oglasniku Njuškalo nisam uspjela pronaći niti jedno teretno vozilo te godine proizvodnje, kako bih pokušala utvrditi tržišnu vrijednost vozila..

Direktor dužnika se nije javljao na jedini dostupni broj mobitela, stoga nemam saznanja gdje je vozilo i u kojem je stanju.

DOKAZ :UVJERENJE CVH OD 18.03.2026.

5.3.POTRAŽIVANJA

U Bilanci za 2025. iskazuju se potraživanja prema kupcima u ukupnom iznosu od 37.688,54 EUR. a koja su većim dijelom zastarjela .

Dokaz: Kupci

6.PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA(trajanje 12 mjeseci)

A. NASTALI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA	IZNOS(EUR)
PRISTOJBA ZA UVJ.O NEKRETNINAMA	0,00
TROŠAK UVJERENJA CVH	2,75
UKUPNO	2,75
B. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA-TRAJANJE 12 MJESECI	IZNOS(EUR)
KNJIGOVODSTVENE USLUGE(132,72 +PDV)	3000,00
TROŠAK ARHIVIRANJA DOKUMENTACIJE	300,00
TROŠAK OTVARANJA I VOĐENJA RAČUNA	350,00
TROŠAK IZRADE PEČATA	35,00

NAGRADA ST.UPRAVITELJU BRUTTO	1000,00
NAGRADA PRIVR.STEČ.UPRAVITELJU	289,00

UKUPNO

4.976,75 EUR

7.ZAKLJUČAK

Kako je iz dostupnih podataka evidentno da dužnik nema imovine dostatne niti za pokriće troškova stečajnog postupka, to privremena stečajna upraviteljica predlaže sudu, da u smislu odredbe čl.132.Stečajnog zakona, rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provođenjem stečajnog postupka nad dužnikom u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 4976,75 EUR za namirenje troškova stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom **PREMANTURA PROJEKT d.o.o. DUGO SELO, Ulica I.Kukuljevića 1, OIB-19014318841.**

Privremena stečajna upraviteljica

Ana Balikić, mag.iur.

U Vukovaru, 16.04.2026.

: